

Zeugnisse von Kultur und Geschichte

Serie im Internet stellt Bad Friedrichshaller Kleindenkmäler aller Art vor

Wer kennt die Pieta? Welche Geschichte erzählt das abgebrochene Kreuz und warum wurde einst die Wassersperre in Untergriesheim gebaut? Antworten auf diese Fragen enthält die Broschüre „Bad Friedrichshaller Kleindenkmäler“, die Stadtarchivar Simon Haag in Zusammenarbeit mit zehn ehrenamtlichen Kleindenkmalerfassern zusammengestellt hat. Sie haben in den Jahren 2014 und 2015 die kleinen, ortsfesten und von Menschenhand aus dauerhaftem Material geschaffenen Zeugnisse von Kultur und Geschichte auf Bad Friedrichshaller Gemarkung ausfindig gemacht und dokumentiert. Die Stadt Bad Friedrichs-



Kleindenkmäler wie die Wassersperre oder die Rathausplastik erzählen ganz unterschiedliche Geschichten. Nachzulesen sind sie in einer Broschüre, die im Rathaus erhältlich ist.



Fotos: privat

hall stellt die Kleindenkmäler in einer Serie im Internet vor. Dazu zählen technische Denkmäler wie Anker und Poller am Neckar, Hausinschriften, Wappen, Brunnen, Bunker, Heiligenfiguren, Grabmäler, Feldkreuze und anderes mehr. Durch ihre Alltäglichkeit ermöglichen die Objekte einen sichtbaren und zum Teil auch greifbaren Bezug zur lokalen Geschichte.

sta

INFO Serie

Unter www.friedrichshall-tourismus.de/aktuelles/kleindenkmale.html ist die Serie nachzulesen. Die Broschüre kann im Rathaus für 9,50 Euro erworben werden.

Aktuelle Öffnungszeiten

Bis auf Weiteres sind Rathaus, Verwaltungsstellen und Stadtwerke Dienstag, 8.30 bis 12 Uhr und 14 bis 18.30 Uhr, sowie Donnerstag, 8.30 bis 12 Uhr, geöffnet. Zusätzliche Termine unter Telefon 07136 832-0 oder per E-Mail an buergerservice@friedrichshall.de. Terminvereinbarungen bei den Stadtwerken unter 07136 832700 oder stadtwerke@friedrichshall.de.

Die Mediathek ist ohne Termin Dienstag, 14 bis 18 Uhr, sowie Donnerstag, 10 bis 12 Uhr und 14 bis 16 Uhr, geöffnet. Mit Terminvereinbarung (07136 832170, mediathek@friedrichshall.de) zusätzlich Montag, 14 bis 17 Uhr, und Donnerstag, 16 bis 17 Uhr (Änderungen vorbehalten. Infos: www.friedrichshall.de).

sta

Stadt verkauft 14 Bauplätze in zwei Baugebieten

Neuenstadter und Amorbacher Straße – Günstige Quadratmeterpreise für Mehrfamilienhäuser, damit sozialer Wohnungsbau entstehen kann

Die Nachfrage nach Bauplätzen ist auch in Bad Friedrichshall enorm. Eine gute Nahversorgung, Verkehrsanbindung, Infrastruktur, Freizeitangebote und nicht zuletzt der Stadtbahnanschluss machen Bad Friedrichshall interessant. In den Baugebieten Neuenstadter Straße II und Amorbacher Straße werden insgesamt 14 städtische Bauplätze verkauft.

Aufgrund der hohen Nachfrage hat der Gemeinderat strikte Vorgaben und Preise festgelegt. Die Richtlinien für die Vergabe von städti-

schen Wohnbauplätzen regeln, dass Familien beim Kauf eines städtischen Platzes mit einem Preisnachlass gefördert werden. Die Vergabekriterien wurden in einem Punkt geändert: Die Pflicht, das Haus auf dem gekauften Grundstück selbst zu bewohnen, gilt nicht mehr nur zwei, sondern zehn Jahre. Andernfalls hat die Stadt ein Wiederkaufsrecht, oder eine Vertragsstrafe von zehn Prozent des Grundstückspreises wird fällig.

Die Erschließungsarbeiten werden zeitnah begonnen, privater

Wohnbau kann ab 2022 starten. In der Neuenstadter Straße werden vier Bauplätze für eine Ein- bis Zweifamilienhaus-Bebauung zu festgelegten Quadratmeterpreisen von 380 Euro in der Innenlage und 420 Euro in der Randlage nach den aktualisierten städtischen Vergaberichtlinien vergeben.

Die drei Bauplätze für Mehrfamilienhäuser werden zu einem festgelegten Preis von 350 Euro pro Quadratmeter und damit unter dem üblichen Marktpreis ausgeschrieben und vergeben – mit der Maßgabe,

dass jeweils mindestens zwei Wohneinheiten beziehungsweise mindestens 50 Prozent der Wohneinheiten auf eine Zeitdauer von mindestens 20 Jahren als barrierefreie Mietwohnungen unter Beachtung der Regelungen und Vorgaben des Landeswohnraumförderungsgesetzes vermietet werden. Somit kann sozialer Wohnungsbau umgesetzt werden.

Obere Fundel Auch im Baugebiet Amorbacher Straße in der Oberen Fundel werden sechs Bauplätze für Einzel- und Doppelhäuser verkauft

sowie ein Bauplatz für eine Mehrfamilienhaus-Bebauung. Dieser wird zu einem festgelegten Quadratmeterpreis von 275 Euro verkauft. Auch hier ist Bedingung, dass alle Wohneinheiten auf eine Zeitdauer von mindestens 20 Jahren als barrierefreie Mietwohnungen unter Beachtung der Regelungen und Vorgaben des Landeswohnraumförderungsgesetzes vermietet werden.

Sechs weitere Grundstücke sollen meistbietend verkauft werden. Der Mehrerlös über 450 Euro pro Quadratmeter fließt dann in ein

kommunales Wohnbauförderprogramm. Dieses soll dann ausschließlich den sozialen Mietwohnungsbau in der Stadt fördern, um noch mehr bezahlbare Mietwohnungen schaffen zu können.

sta

INFO Bewerbung

Interessenten können sich per E-Mail an bauplatz@friedrichshall.de auf eine Liste setzen lassen. Ihnen werden dann zu gegebener Zeit die Bewerbungsunterlagen automatisch zugesandt. In der E-Mail müssen Name, Adresse und Telefonnummer angegeben werden.

HALLMANN
SEHEN · HÖREN · LEBEN

Sommeraktion

ALLE Brillengläser -50%

Marken Sonnenbrillen -30%

Bad Friedrichshall
Friedrichshaller Straße 15
☎ 07136/21 053 • optik-hallmann.de

Lieber günstige Ausblicke. Lieber HALLMANN.

wiedmann ZARTMANN
RAUM AUSSTATTUNG UND FUSSBODENTECHNIK

So macht man Zuhause

Frischer Wind und eine Prise Leichtigkeit.
Mit Gardinen zum Wohlfühlen.

wiedmann ZARTMANN GmbH. So macht man Zuhause.
Talweg 14 | 74254 Offenau | Telefon 0 71 36 / 94 64 0-0
Büro Neckarsulm 0 71 32 / 93 44-0 | Fax 0 71 36 / 94 64 0-40
www.wiedmann-zartmann.de



INGENIEURBÜRO STEPHAN
SACHVERSTÄNDIGE FÜR DAS KFZ-WESEN

Ihre kompetenten Kfz-Sachverständigen im Großraum Heilbronn-Hohenlohe!

- Hauptuntersuchungen inkl. AU
- Änderungsabnahmen
- Oldtimergutachten für H-Kennzeichen
- Schadengutachten
- Prüf- und Wertgutachten
- ADAC-Prüfstation

GTÜ-Prüfstelle in Ihrer Nähe

Heilbronn Mo – Fr: 8.00 – 12.00 und 13.00 – 17.00, Sa: 8.30 – 12.30
Pfedelbach Mo – Fr: 8.00 – 12.00 und 13.00 – 17.00, Sa: 8.30 – 12.30
Offenau Mo, Mi, Fr: 14.00 – 17.00

Hotline: 07131 7667-0 und 07941 6022-33 • www.stephansv.de

VERANSTALTUNGSKALENDER STADT BAD FRIEDRICHSHALL					
Juni 2021					
Do. 10.06.	14.00 Uhr	Wochenmarkt	Stadt Bad Friedrichshall	Rathausvorplatz, Rathausplatz 1	
Di. 15.06.	18.00 Uhr	Verwaltungs- und Werksausschuss	Stadt Bad Friedrichshall	Jahnhalle, Badstr. 10	
Do. 17.06.	14.00 Uhr	Wochenmarkt	Stadt Bad Friedrichshall	Rathausvorplatz, Rathausplatz 1	
Di. 22.06.	18.00 Uhr	Sondersitzung des Gemeinderates	Stadt Bad Friedrichshall	Jahnhalle, Badstr. 10	
Di. 22.06.	18.00 Uhr	Bau- & Umweltausschuss (im Anschluss an die Gemeinderatssitzung)	Stadt Bad Friedrichshall	Jahnhalle, Badstr. 10	
Do. 24.06.	14.00 Uhr	Wochenmarkt	Stadt Bad Friedrichshall	Rathausvorplatz, Rathausplatz 1	
Di. 29.06.	18.00 Uhr	Gemeinderatssitzung	Stadt Bad Friedrichshall	Jahnhalle, Badstr. 10	
Eventuelle weitere Termine auf www.friedrichshall.de					

SCHON GEHÖRT

Wir sind Experten im Gehörtraining!

Nur mit einer optimalen Hörversorgung kann man seine Arbeit richtig gut machen. Wir verstehen unser Handwerk und finden für Sie mit Hilfe hochmoderner, sensibler Tests und der jahrelangen Erfahrung unserer Meister das passende Hörgerät. Hören Sie doch einfach mal den Unterschied – wir beraten Sie gerne!



Meister Beuchert
Hörsysteme

www.meister-beuchert.de

Herbststraße 3
74072 Heilbronn
Tel. 07131 627110

Kronengasse 7
74821 Mosbach
Tel. 06261 12285

Hagenbacher Straße 2
74177 Bad Friedrichshall
Tel. 07136 972441

Hört sich gut an!

- modernste Technologie
- individuelle Beratung
- ausgezeichnete Service