

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan „80 Waldkindergarten“ - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit -

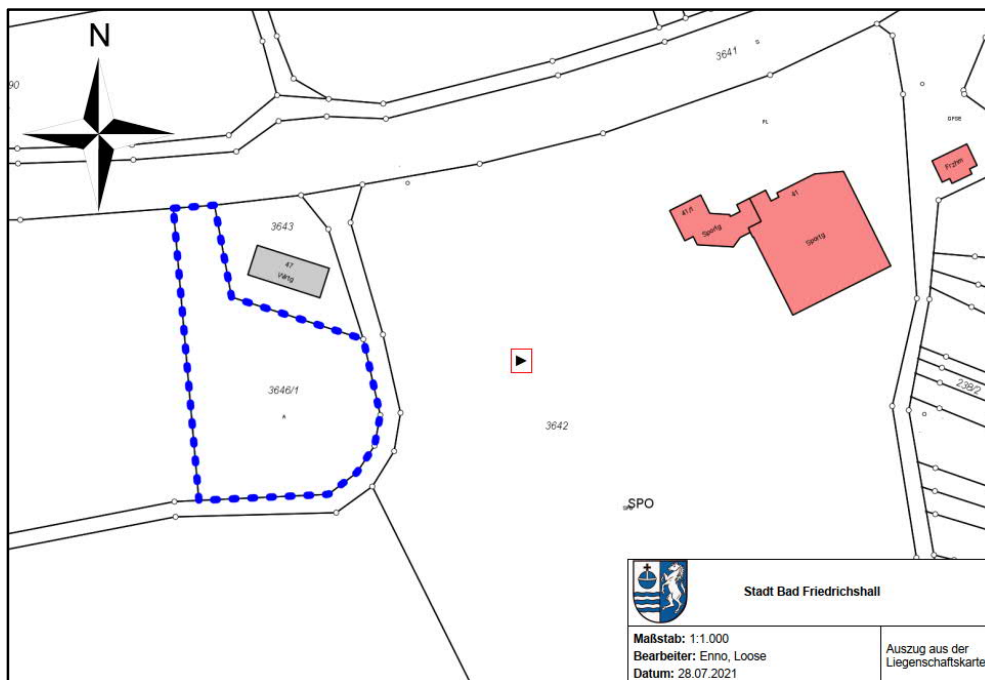
Der Gemeinderat der Stadt Bad Friedrichshall hat in seiner öffentlichen Sitzung am 10.05.2022 dem Vorentwurf des Bebauungsplans „80 Waldkindergarten“ zugestimmt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB (Baugesetzbuch) beschlossen.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Schaffung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Waldkindergarten“ aufgestellt werden.

Der vorgesehene Geltungsbereich im Stadtteil Duttenberg wird begrenzt

- im Norden von der Kreisstraße 2030 „Zur Schön“,
- im Osten von Ausweichspielfeld der Sportanlage Duttenberg,
- im Süden vom Wald „Gereuthau“ und
- im Westen von der freien Feldflur „Gereuthau“ Richtung Offenau.

Folgender, nicht maßstäblicher Lageplan verdeutlicht den Geltungsbereich:



Vom 13.06. bis 15.07.2022

kann der Vorentwurf des Bebauungsplanes mit Textlichen Festsetzungen, Örtlichen Bauvorschriften und Begründung auf der Homepage der Stadt Bad Friedrichshall eingesehen werden unter

Ebenso liegen die Unterlagen in diesem Zeitraum in Papierform im Rathaus der Stadt Bad Friedrichshall (Rathausplatz 1 – Foyer Erdgeschoss) während der üblichen Öffnungszeiten zur Einsichtnahme öffentlich aus. Die Unterlagen können von der Öffentlichkeit eingesehen und gegebenenfalls mit Vertretern des Fachbereichs Planen und Bauen erörtert werden.

Bis zum 15.07.2022 können Hinweise und Stellungnahmen zum Inhalt des Bebauungsplanes vorgebracht werden:

- schriftlich an obenstehende Adresse,
- per E-mail an bauleitplanung@friedrichshall.de oder
- mündlich zur Niederschrift (im Info-Point im Erdgeschoss oder im Zimmer 28 während der allgemeinen Sprechzeiten).

Hinweise:

- Im Rathaus besteht weiterhin die Pflicht zum Tragen eines Mund-Nase-Schutzes.
- Wünschen Sie eine Erörterung des Bebauungsplanes mit einem Vertreter des Fachbereichs, vereinbaren Sie bitte einen Termin unter Telefon 07136 832-661.
- Zur Bearbeitung der abgegebenen Stellungnahmen werden neben den vorgebrachten Hinweisen und Informationen auch personenbezogene Daten unter Beachtung der EU-Datenschutz-Grundverordnung und des Landesdatenschutzgesetzes gespeichert. Ihre Betroffenenrechte entnehmen Sie der Datenschutzerklärung auf der Homepage der Stadt unter www.friedrichshall.de.
- Vorgebrachte Informationen werden dem Gemeinderat anonymisiert zur Entscheidungsfindung vorgelegt.

Bad Friedrichshall, den 31.05.2022

gez.
Timo Frey
Bürgermeister