

## Gemeinde Langenbrettach

### Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022

#### Gemarkung Brettach

Richtwertzone	Bezeichnung	Stichtag 01.01.2022
1000	Brettach Ortskern	110,00 €
1100	Wohnbaugebiet Brettach	240,00 €
1500	Private Grünflächen im Innenbereich	11,50 €
7000	Gewerbliche Bauflächen	90,00 €

#### Gemarkung Langenbeutingen

2000	Ortskern Langenbeutingen	110,00 €
2100	Wohnbaugebiet südlich	240,00 €
2200	Wohnbaugebiet nördlich	240,00 €
7100	Gewerbegebiet Göppengrund	90,00 €

#### Gemarkung Neudeck

3000	Neudeck	110,00 €
------	---------	----------

#### Gemeinbedarfsflächen

8000	Gemeinbedarfsflächen	20,00 €
------	----------------------	---------

#### Landwirtschaftliche Flächen

9000	Ackerland	3,00 €
9100	Grünland und Wiesen	1,40 €
9200	Wald	0,40 €
9300	Weinberge Brettach	3,50 €

<b>9350</b>	Weinberge Langenbeutungen	<b>7,00 €</b>
<b>9400</b>	Gartenhausgebiet	<b>5,50 €</b>

### Außenbereich

<b>9500</b>	B-M (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftliches Wohnen)	<b>45,00 €</b>
<b>9550</b>	B-G (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftlicher Betrieb)	<b>25,00 €</b>
<b>9600</b>	B-W (ASB) – Privileg. Nutzung im Außenbereich (Wohnen) (keine Landwirtschaft)	<b>65,00 €</b>
<b>9650</b>	SF-SN - Privileg. Nutzung im Außenbereich (Gewerbe) (keine Landwirtschaft)	<b>45,00 €</b>