

Mietspiegel Stadt Bad Friedrichshall

- Umgerechnete Mietpreiswerte für Bad Friedrichshall nach dem qualifizierten Mietspiegel der Stadt Heilbronn -
Abschlag 15 % regionales Mietpreisgefälle

Mietwohnungen:

Baujahr		bis 45 m ²	46 m ² - 60 m ²	61 m ² - 75 m ²	76 m ² - 90 m ²	über 90 m ²
vor 1960	Mittelwert	5,24 €	4,98 €	4,88 €	4,81 €	4,76 €
	Spanne	4,17 € - 6,42 €	4,37 € - 5,81 €	4,34 € - 5,44 €	4,28 € - 5,33 €	4,27 € - 5,15 €
1960-1977	Mittelwert	6,47 €	5,21 €	5,09 €	5,19 €	5,04 €
	Spanne	5,53 € - 7,40 €	4,71 € - 5,78 €	4,54 € - 5,58 €	4,75 € - 5,56 €	4,36 € - 5,69 €
1978-1994	Mittelwert	((7,12 €))	5,84 €	5,62 €	5,78 €	5,07 €
	Spanne		5,23 € - 6,62 €	5,15 € - 6,13 €	5,04 € - 6,51 €	4,47 € - 5,51 €
ab 1995	Mittelwert	((7,03 €))	6,39 €	6,36 €	5,91 €	5,97 €
	Spanne		5,65 € - 7,04 €	5,77 € - 7,03 €	5,58 € - 6,43 €	5,42 € - 6,70 €

BEACHTEN !!!

Wohnungen ohne Sammelheizung (SH)	15% Abschlag
Wohnungen ohne Bad	15% Abschlag
- " - ohne Bad und ohne Sammelheizung	30% Abschlag

Bad Friedrichshall, den 01.11.2014

Werte in Klammern: es liegen nicht genügend Angaben vor, um repräsentativ gültige Werte auszuweisen