

Gemeinde Jagsthausen

Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020

Gemarkung Jagsthausen

Richtwertzone	Bezeichnung	Stichtag 31.12.2020
1000	Ortskern	50,00 €
1010	abgerundeter Ortskern	60,00 €
1020	Mühläcker	65,00 €
1030	Hofäcker	65,00 €
1040	Bahnhofstraße / Mühlrain	65,00 €
1050	Im Mosig / Im Bannholz	65,00 €
1200	Sennenfelder Straße I + II	100,00 €
1210	Sennenfelder Straße II , 3. BA	105,00 €
1300	Unterer / Oberer Rappen	50,00 €
1310	Bergwald	50,00 €
8000	Bauerwartungsland	8,00 €
8100	Rohbauland	13,00 €

Gemarkung Olnhausen

2000	Ortskern	40,00 €
2010	Hörnlestraße	40,00 €
2020	Widderner Straße	40,00 €
2100	abgerundeter Ortskern	45,00 €
2110	Rathausstraße	45,00 €
2120	Talstraße	45,00 €
2130	Hörnlestraße 15, 20 - 24	45,00 €

2140	Hörnlestraße 28	45,00 €
2150	Am Berg	45,00 €
2160	Am Berg 26	45,00 €
2200	Sonnenrain	55,00 €
2300	Vorderer Hofstatt	60,00 €
8200	Bauerwartungsland	6,50 €
8300	Rohbauland	11,00 €

Gewerbegebiet

7000	"Burgwiesen" 62 - 68	40,00 €
7100	"Burgwiesen" 60	50,00 €
7110	"Burgwiesen"	50,00 €
7200	Wasserkraftwerk	30,00 €
7300	"Haussen"	50,00 €

landwirtschaftliche Flächen

9000	Acker Bodenqualität 1-3	2,40 €
9010	Acker Bodenqualität 4-6	2,00 €
9020	Acker Bodenqualität	0,90 €
9100	Grünland	1,10 €
9200	Unland	0,10 €
9300	Wald	0,35 €
9400	Freizeitgrundstücke (mit Hütte)	2,10 €
9500	Aussiedlerhöfe § 167 Bewertungsgesetz - 5fache bebaute Wohnfläche	20,00 €