

Stadt Bad Rappenau

Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020

Gemarkung Bad Rappenau

Richtwertzone	Bezeichnung	Stichtag 31.12.2020
7000	Raubach	435,00 €
7001	Fronacker	360,00 €
7002	Hinter d. Kirche	435,00 €
7003	Rohracker	360,00 €
7004	Wartberg	400,00 €
7005	Am Bild	400,00 €
7006	Hausflur	230,00 €
7007	Taubenloch	240,00 €
7008	Stadtkern	320,00 €
7009	Innenstadt	320,00 €
7010	Brunnenstraße	255,00 €
7011	Salinenstraße	310,00 €
7012	Ehrenbergstraße	100,00 €
7013	Zimmerhof	100,00 €
7014	Raiffeisenstraße Ost	380,00 €
7015	Gewerbegebiet	160,00 €
7016	Krummer Weg	25,00 €
7017	Straßbach	15,00 €
7018	Kurgebiet	385,00 €
7019	Schlossarkaden	330,00 €

7020	Kandel	435,00 €
7080	Rohbauland	110,00 €
7090	Bauerwartungsland	40,00 €
9601	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9501	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9201	Gartenland	15,00 €
9001	Ackerland	3,00 €
9101	Grünland	1,50 €
9401	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Babstadt

7028	Ringstraße	170,00 €
7029	Herrlisbrunnen	185,00 €
7030	Wiesenweg	165,00 €
7031	v. Dammstraße	110,00 €
7032	h. Dammstraße	170,00 €
7033	Waldäcker	290,00 €
7034	Ortskern	100,00 €
7081	Rohbauland	37,00 €
7091	Bauerwartungsland	18,00 €
9605	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9502	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9202	Gartenland	15,00 €
9002	Ackerland	3,00 €
9102	Grünland	1,20 €

9402	Waldboden	0,10 €
------	-----------	--------

Gemarkung Bonfeld

7200	Nußäcker	245,00 €
7201	Treschklinger Str.	225,00 €
7202	Brechloch	225,00 €
7204	Biberacher Str.	225,00 €
7205	Boppengrund	280,00 €
7206	Märchenstraße	250,00 €
7207	Ortskern	100,00 €
7208	Biberacher Straße Süd	100,00 €
7209	Obere Mühle	85,00 €
7210	Buchäcker	90,00 €
7280	Rohbauland	46,00 €
7290	Bauerwartungsland	18,00 €
9603	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnanteil)	30,00 €
9503	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9203	Gartenland	15,00 €
9003	Ackerland	3,00 €
9103	Grünland	1,20 €
9403	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Fürfeld

7300	Brunnenberg	270,00 €
7301	Weinberg	215,00 €

7302	Schrot	215,00 €
7303	Schießhäusle	225,00 €
7304	Mühlwiesen	225,00 €
7305	Ortskern	100,00 €
7306	Mühläcker	90,00 €
7307	Kühäcker	85,00 €
7308	Zuchtanlage	15,00 €
7380	Rohbauland	46,00 €
7390	Bauerwartungsland	19,00 €
9604	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9504	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9204	Gartenland	15,00 €
9004	Ackerland	3,00 €
9104	Grünland	1,20 €
9404	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Grombach

7400	Steinweg	140,00 €
7401	Hinter d.Schanz	140,00 €
7402	Kobach	150,00 €
7403	Schildwacht	130,00 €
7404	Kobach II	185,00 €
7405	Ortskern	80,00 €
7406	Ehrstädter Str.	80,00 €

7407	Ziegelberg	80,00 €
7408	Kreuz Obern Tor	60,00 €
7409	Mühlstr. Süd	50,00 €
7410	Mühlweg	15,00 €
7480	Rohbauland	28,00 €
7490	Bauerwartungsland	17,00 €
9605	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9505	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9205	Gartenland	15,00 €
9005	Ackerland	2,50 €
9105	Grünland	1,20 €
9405	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Heinsheim

7500	Kesselwiesen	185,00 €
7501	Panoramastr.	170,00 €
7502	Gartenstraße	170,00 €
7503	Senger	170,00 €
7504	Schronnenäcker	170,00 €
7505	Kelterwingert	150,00 €
7506	Ortskern	80,00 €
9606	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9506	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9206	Gartenland	15,00 €

9006	Ackerland	2,50 €
9106	Grünland	1,20 €
9406	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Obergimpern

7600	Kuhnberg	165,00 €
7601	Klause	165,00 €
7602	Beim Gottesacker	165,00 €
7603	Schloßfeld	150,00 €
7604	Geisberg	235,00 €
7605	Geisberg II	280,00 €
7606	Ortskern	80,00 €
7607	Steinstraße	80,00 €
7608	Am Bahndamm	80,00 €
7609	Wagenbacher Hof	35,00 €
7611	Lust und Zeil	60,00 €
9607	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9507	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9207	Gartenland	15,00 €
9007	Ackerland	2,50 €
9107	Grünland	1,20 €
9407	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Treschklingen

7701	Ob der Steige	195,00 €
7702	Galgenberg	195,00 €
7704	Krebsbachstr.	185,00 €
7705	Neue Straße	185,00 €
7706	Ortskern	85,00 €
7707	Gutshof	80,00 €
9608	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9508	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9208	Gartenland	15,00 €
9008	Ackerland	3,00 €
9108	Grünland	1,20 €
9408	Waldboden	0,10 €

Gemarkung Wollenberg

7800	Im Kreuz	80,00 €
7801	Kirchberg/Taschenäcker	75,00 €
7802	Ortskern	50,00 €
9609	Land.- und forstwirtschaftliche Betriebe (Wohnteil)	30,00 €
9509	Aussiedlerhöfe (Wohnhaus)	30,00 €
9209	Gartenland	15,00 €
9009	Ackerland	2,50 €
9109	Grünland	1,20 €
9409	Waldboden	0,10 €