

## Gemeinde Untereisesheim

### Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022

#### Gemarkung Untereisesheim

Richtwertzone	Bezeichnung	Stichtag 01.01.2022
1000	Ortskern Hauptstraße	180,00 €
2000	Lerchenstraße	270,00 €
2100	Kirschenstraße	270,00 €
2200	Bibershecke III	270,00 €
3000	Schafhaus / östlicher Teil der Hauptstraße	280,00 €
3100	östliche Seestraße / Hoffeldstraße	290,00 €
4000	Äußere Baugebiete, westlich der Seestraße	340,00 €
5000	"Schafbuckel I"	360,00 €
6000	"Schafbuckel II"	400,00 €
7000	Im Kressgraben, Schleifweg	125,00 €
7100	In den Scheibigswiesen	125,00 €
7200	Jahnstraße, Mischgebiet	125,00 €
7500	Rohbauland "Hoffeld"	100,00 €

#### Gemeinbedarfsflächen

8000	Gemeinbedarfsflächen	35,00 €
------	----------------------	---------

#### Grünland

9000	Grünland / Obstwiesen	2,00 €
------	-----------------------	--------

#### Grünland (Gewanne)

Richtwertzone	Bezeichnung	
9050	Grünland/Obstwiesen in den Gewannen:	1,30 €

	Kleine Gemeindestücke, Große Gemeindestücke, Kesslerswiese, Wert, Ochsenwasen, Viehwasen, Schlekfinger, Gänswasen, Oberer Viehwasen, Keidel, Neckarwiesen, Ried, Stöckich, Weidach	
--	--	--

### Landwirtschaftliche Flächen

<b>9100</b>	Ackerland	<b>3,00 €</b>
-------------	-----------	---------------

### Gartenland

<b>9200</b>	Gartenland "Kleingartengebiet"	<b>22,00 €</b>
-------------	--------------------------------	----------------

### Weingärten

<b>9300</b>	Weinbergflächen "Vogelsang"	<b>8,00 €</b>
-------------	-----------------------------	---------------

### Außenbereich

<b>9220</b>	B-M (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftliches Wohnen)	<b>40,00 €</b>
<b>9210</b>	B-G (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftlicher Betrieb)	<b>30,00 €</b>
<b>9250</b>	B-W (ASB) – Privileg. Nutzung im Außenbereich (Wohnen) (keine Landwirtschaft)	<b>80,00 €</b>
<b>9260</b>	SF-SN - Privileg. Nutzung im Außenbereich (Gewerbe) (keine Landwirtschaft)	<b>60,00 €</b>